



HR - 31550 VALPOVO, M.A.Reljkovića 16  
M.B. : 03040879  
OIB : 15734642164  
Tel : 031 656-060  
Fax : 031 656-066  
E-mail : [dvorac@dvorac.hr](mailto:dvorac@dvorac.hr)  
web : [www.dvorac.hr](http://www.dvorac.hr)

---

Broj: 55 – 2 / 2019

Valpovo, 10.12.2019.

# Godišnji poslovni plan za 2020. godinu

## Sadržaj

Sadržaj .....	2
<b>1. UVOD.....</b>	<b>3</b>
<b>2. OSNOVNE INFORMACIJE O DRUŠTVU.....</b>	<b>4</b>
<b>3. PREDMET POSLOVANJA .....</b>	<b>5</b>
<b>4. ORGANIZACIJSKI USTROJ .....</b>	<b>5</b>
<b>5. ZAPOSLENICI.....</b>	<b>6</b>
<b>6. FINANCIJSKI PLAN.....</b>	<b>7</b>
<b>7. STANJE U DJELATNOSTI VODOOPSKRBE I ODVODNJE .....</b>	<b>9</b>
<b>8. PLAN INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI .....</b>	<b>11</b>
<b>9. ZAKLJUČAK .....</b>	<b>13</b>

## 1. UVOD

Poslovni plan DVORAC d.o.o. Valpovo za 2020. godinu temelji se na ostvarenjima u prethodnim razdobljima i saznanjima o predstojećim događajima koji su vezani za djelatnosti kojom se društvo bavi, osobito onima koji se odnose na investicije uslužnog područja DVORAC d.o.o. Valpovo, odnosno izgradnju vodnih objekata vodoopskrbe i odvodnje.

Naglašavamo značajne izmjene u propisima vezanim za provođenje reforme vodno-komunalnog sustava u Republici Hrvatskoj, a posebice stvaranja novih uslužnih područja koja će objedinjavati više društava isporučitelja vodnih usluga na određenom uslužnom području, o čemu se intenzivno raspravljalo na svim razinama institucija vezanih za ovu djelatnost tijekom posljednjih nekoliko godina. Tijekom 2019. godine doneseni su određeni temeljni zakonski propisi vezani za obavljanje vodnih usluga (Zakon o vodama, Zakon o vodnim uslugama, Zakon o financiranju vodnog gospodarstva), međutim, još uvijek nisu donesene uredbe po kojima bi se proces okrupnjavanja odvijao, u kojima će među ostalim obvezama društava koja se ujedinjuju, biti i točno određen rok za provedbu cjelokupnog procesa ujedinjavanja društava u veća društva isporučitelja vodnih usluga. DVORAC d.o.o. Valpovo poduzima sve potrebne postupke i mjere kako bi u proces ujedinjavanja ušao sukladno propisanom, poštujući obveze koje između ostalog zahtijevaju da društvo ne smije imati imovinu koja nije potrebna za obavljanje registrirane djelatnosti, što prvenstveno podrazumijeva da s u svojim poslovnim knjigama DVORAC d.o.o. Valpovo ne može biti vlasnik drugog društva, odnosno društva URBANIZAM d.o.o. Valpovo. Okrupnjavanje isporučitelja vodnih usluga strateška je odrednica Republike Hrvatske

U uvodnom dijelu naglasimo da je planiranje je važna ekonomska i društvena funkcija koja se temelji i ostvaruje zavisno o procesu upravljanja, raspoloživim resursima i vlasništvu u društvu, te da se poslovnim planom nastoji što preciznije definirati buduće korake za određeno vremensko razdoblje, uzimajući u obzir različite čimbenike koji djeluju iz samog društva, ali i iz poslovne okoline. Podrazumijeva se da je sam poslovni plan skup planiranih postupaka, mjera i izvora kojima društvo raspolaže kako bi na jasan način do pregled budućeg poslovanja društva radi obavljanja djelatnosti za koje je i registrirano.

Ukratko podsjećam na povijest društva i njegova razvoja. Trgovačko društvo DVORAC d.o.o. za komunalne djelatnosti Valpovo osnovano je 1. listopada 1970. godine pod imenom „Zavod za urbanizam i komunalne djelatnosti“, sa osnovnom zadaćom održavanja komunalnih objekata u mjestima Valpovo i Belišće, a po potrebi i u drugim mjestima, te održavanja gradskog parka i groblja u Valpovu.

U idućim razdobljima područje djelatnosti se proširivalo na proizvodnju i distribuciju vode, pročišćavanje i odvodnju otpadnih voda, trgovinu na malo, tržnicu, odvoz komunalnog otpada, instalacijske i druge radove u građevini.

Sukladno obvezama proizašlim iz Zakona o vodama (NN 153/09; 63/11; 130/11; 56/13; 14/14; 46/18) Društvo je osnovalo novo trgovačko društvo URBANIZAM d.o.o. za komunalne djelatnosti i graditeljstvo Valpovo, a prema Izjavi o osnivanju od 11.2.2013. godine, broj OU-102/12 (pročišćeni tekst), te Rješenju Trgovačkog suda o upisu u Sudski registar na dan 19.2.2013. godine, sa temeljnim kapitalom u iznosu od 1.739.500 kn utvrđenom prema izvješću

neovisnog revizora izrađen po WERKMANN d.o.o. za poslovne usluge, Gundulićeva 28, Osijek.

U tijeku su pripreme za proces ujedinjavanja društava isporučitelja vodnih usluga što podrazumijeva intenzivirane aktivnosti pregleda imovine društva, te sudjelovanje izabrane revizorske neovisne kuće u procesu pripreme potrebne poslovne i financijske dokumentacije za provedbu navedenog procesa.

## 2. OSNOVNE INFORMACIJE O DRUŠTVU

Puni naziv tvrtke:	DVORAC društvo s ograničenom odgovornošću za komunalne djelatnosti, Valpovo
Skraćena tvrtka:	DVORAC d.o.o.
Sjedište tvrtke:	Valpovo, M.A.Reljkovića 16
Pravni oblik:	Društvo s ograničenom odgovornošću
Djelatnost:	Komunalna djelatnost
Brojčana oznaka:	3600
Osnovna djelatnost:	Skupljanje, pročišćavanje i distribucija vode
Matični broj:	03040879
OIB:	15734642164
Područje rada:	Osječko-baranjska županija: <ul style="list-style-type: none"><li>• Grad Valpovo</li><li>• Općina Bizovac</li><li>• Općina Petrijevci</li><li>• Općina Koška</li></ul>
Temeljni kapital:	40.350.400,00 kn
Uprava-direktor:	Prokurist Vesna Vujaklija, dipl.iur. (Do 15.11.2019. godine funkciju uprave-direktora obavljao je Damir Pepić, dipl.oec. – u tijeku je natječaj za izbor nove uprave.)
Vlasnička struktura:	<ul style="list-style-type: none"><li>• Grad Valpovo 50,42%</li><li>• Općina Bizovac 22,53%</li><li>• Općina Petrijevci 21,27%</li><li>• Općina Koška 5,78%</li></ul>

Skupštinu društva čine predstavnici osnivača Društva i ona broji 4 člana, a to su:

- Matko Šutalo, predsjednik
- Srećko Vuković, član
- Ivo Zelić, član
- Zoran Kovačević, član.

Nadzorni odbor čine:

- Ivan Vrbanić, predsjednik
- Marko Barišić, zamjenik predsjednika
- Ivan Zadravec, član
- Zdravko Kuzminski, član
- Zlatko Lacković, član.

DVORAC d.o.o. Valpovo u svom 100% vlasništvu ima društvo:

- URBANIZAM d.o.o. Valpovo - 1.739.500 kn

### **3. PREDMET POSLOVANJA**

Društvo obavlja sljedeće djelatnosti:

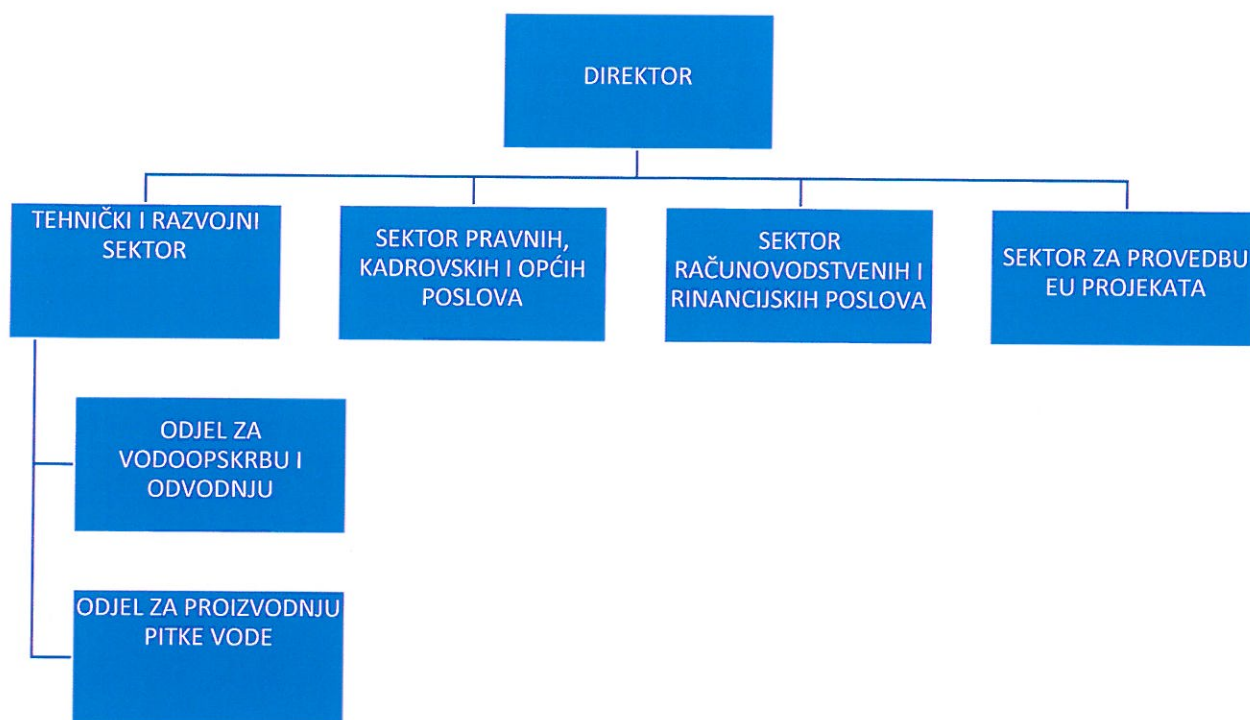
- Javna vodoopskrba
- Javna odvodnja
- Izvođenje priključaka na komunalne vodne građevine

Društvo može obavljati i druge djelatnosti koje služe obavljanju djelatnosti koja je upisana u trgovački registar ako se one obavljaju uz upisanu djelatnost.

Društvo svoje poslovanje obavlja sukladno Zakonu o trgovačkim društvima, Zakonu o računovodstvu, Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja, Zakonu o vodama i drugih zakonskih i podzakonskih akata.

### **4. ORGANIZACIJSKI USTROJ**

1. Skupština
2. Nadzorni odbor
3. Uprava-direktor
4. Rukovoditelji sektora
  - 4.1. Tehnički i razvojni sektor
    - 4.1.1. Odjel za vodoopskrbu i odvodnju
    - 4.1.2. Odjel za proizvodnju pitke vode
  - 4.2. Sektor pravnih, kadrovskih i općih poslova
  - 4.3. Sektor računovodstvenih i financijskih poslova
  - 4.4. Sektor za provedbu EU projekata



## 5. ZAPOSLENICI

Sektor pravnih, kadrovskih i općih poslova obavlja sve poslove u svezi kadrovske evidencije, radno pravnih odnosa i slično, a obzirom da DVORAC d.o.o. Valpovo nema osobu zaduženu za sustavni razvoj ljudskih potencijala što uključuje i planiranje kadrovskih potreba uz odgovarajuću edukaciju i usavršavanje.

U 2018. godini došlo je do promjene uprave, sa imenovanjem direktora na mandat od 4 godine, međutim i u ovoj 2019. godini došlo je do ostavke imenovanog direktora Damira Pepića, te je u tijeku natječaj za novu upravu-direktora. Do okončanja postupka sve poslove uprave obavlja prokuristica Vesna Vujaklija, dipl.iur.

U mjesecu prosincu 2019. godine broj zaposlenih u društvu je 37, od kojih je 13 žena, a imenovanjem nove uprave planirani broj zaposlenika za 2020. godinu biti će 38. Sukladno mogućnostima, kao i ukazanoj potrebi tijekom 2020. godine, Društvo može sklopiti određeni broj ugovora o Stručnom usavršavanju bez zasnivanja radnog odnosa, kao što je bio slučaj u prethodnim razdobljima.

Materijalna prava radnika planiraju se sukladno Pravilniku o radu, te Pravilniku o porezu na dohodak, a obuhvaćaju troškove prijevoza na posao i s posla, jubilarne nagrade, neoporezive prigodne godišnje nagrade, darove djeci zaposlenika te ostale pomoći i potpore. Iako je zakonskim izmjenama od 2018. godine omogućeno radnicima isplatiti dodatni neoporezivi iznos od 7.500,00 kn prigodne godišnje nagrade za posebne rezultate, DVORAC d.o.o. Valpovo zadržao se na neoporezivom iznosu od 2.500,00 kn koji će biti isplaćen radnicima tijekom za 2019. godinu. Isti iznos se planira i u 2020. godini uz ostala, već spomenuta, materijalna prava radnika. Ukoliko se tijekom godine ukaže prilika i ostvare

značajniji pozitivni financijski pokazatelji, moguće je izmijeniti iznose isplate prigodne godišnje nagrade uz izmjenu financijskog plana.

Planirana struktura zaposlenika:

Stručna sprema	VSS	VŠS	SSS	KV	NKV
Broj zaposlenih	6	8	21	2	1

## 6. FINANCIJSKI PLAN

Financijski plan za 2020. godinu izrađen je temeljem ostvarenja u 2019. godini, te ostvarenja prethodnih razdoblja izvještavanja i pod pretpostavkom ostvarenja prihoda, odnosno rashoda, te pretpostavkom poslovanja DVORAC d.o.o. Valpovo za cijelu 2020. godinu. Financijskim planom za 2020. godinu planirani su prihodi vezani uz redovno poslovanje svih organizacijskih jedinica. Financijski plan izrađen je temeljem dostupnih podataka do 30.11.2019. godine, međutim kako je u tijeku pregled svih temeljnih financijskih evidencija i poslovnih knjiga ne samo za 2019. godine, već i za dulji vremenski period, za potrebe realizacije postupka okrupnjivanja javnih isporučitelja vodnih usluga, postoji izgledna mogućnost da će nakon provedene revizije doći do promjena u planiranim financijskim veličinama za 2020. godinu što će zahtijevati izradu novog financijskog plana sa uključenim korekcijama temeljenim na revizorskim izvješćima.

Sukladno Zakonu o računovodstvu (NN 78/15, 134/15, 120/16 i 116/18) DVORAC d.o.o. Valpovo svrstava se u male poduzetnike, obzirom da na zadnji dan godine koja prethodi poslovnoj godini za koju se sastavljaju financijski izvještaji ne prelazi dva od tri sljedeća uvjeta:

- Ukupna aktiva: 30.000.000,00 kn
- Prosječan broj radnika tijekom poslovne godine: 50
- Ukupan prihod: 60.000.000,00 kn.

Naglašavamo da cilj poslovanja društava koje se bave uslugama komunalnih djelatnosti i nije ostvarenje velikog pozitivnog rezultata, odnosno dobiti, već da se prihodima pokriju svi rashodi koji nastaju tijekom razdoblja, vodeći pri tome računa da usluge koje društvo pruža korisnicima budu kvalitetne, i u potpunosti zadovoljavaju potrebe potrošača, što su u slučaju DVORAC d.o.o. Valpovo, svi korisnici vodnih usluga. Posebno osjetljiva je usluga isporuke pitke vode korisnicima, s naglaskom na kvalitetu, zdravstvenu ispravnost i uvijek dovoljnu raspoloživu količinu za isporuku.

Osnova za izradu Financijskog plana, odnosno plana prihoda i rashoda za 2020. godinu, jest i Zakon o računovodstvu, te Hrvatski standardi financijskog izvještavanja.

DVORAC d.o.o. Valpovo izvršiti će korekciju financijskog plana za 2020. godinu ukoliko tijekom godine nastanu nove okolnosti ili saznanja vezano uz realizaciju bilo prihoda ili rashoda, i to u iznosima koji bi mogli značajnije utjecati na ukupno financijsko poslovanje.

Konto	Opis	Iznos – plan za 2020. godinu
400	1 UKUPNO SIROVINE I MATERIJAL	1.980.950,00
401	2 UKUPNO ENERGIJA	768.000,00
404	3 UTROŠENI REZ. DIJELOVI.	9.000,00
405	4 UKUPNO OTPIS SITNOG INVENTARA	4.000,00
40	5 <b>MATERIJALNI TROŠKOVI</b>	2.761.950,00
410	6 PRIJEVOZNE USLUGE	65.500,00
412	7 USLUGE ODRŽAVANJA	332.000,00
414	8 LEASING NAKNADE I NAJAMNINE	14.700,00
415	9 UKUPNO PROPAGANDA I REKL.	24.000,00
416	10 UKUPNO USL. REVIZ. I SAVJETOV.	49.000,00
419	11 UKUPNO OSTALE USLUGE	244.400,00
41	12 <b>TROŠKOVI USLUGA</b>	729.600,00
43	13 <b>TROŠKOVI AMORTIZACIJE</b>	1.938.360,00
440	14 NAKNADE TROŠKOVA ZAPOSŁ.	159.292,00
441	15 NEPROIZVODNE USLUGE	64.300,00
442	16 REPREZENTACIJA	20.000,00
443	17 PREMIJE OSIGURANJA	107.000,00
445	18 POREZI KOJI NE OVIŠE	2.000,00
446	19 DOPRIN.-NE OVIŠE O REZ.POSŁ.	235.000,00
447	20 BANKARSKE USLUGE I ČŁAN.	56.700,00
448	21 TROŠK. MATER. PRAVA ZAPOSŁEN.	143.000,00
449	22 OSTALI TROŠKOVI	85.700,00
44	23 <b>OSTALI TROŠKOVI POSŁOVANJA</b>	872.992,00
45	24 <b>VRIJ.USKŁAĐ.POTRAŽ.</b>	130.000,00
47	25 <b>TROŠKOVI OSOBLJA</b>	3.673.061,76
4	26 <b>UKUPNO TROŠKOVI POSŁOVANJA</b>	10.105.963,76
71	27 <b>NABAVA ROBE</b>	0,00
72	28 <b>KAMATE, TEČAJNE RAZLIKE I OSTALI FINACIJSKI RASHODI</b>	184.000,00
73	29 <b>I OSTALI I ZVANREDNI RASHODI</b>	108.000,00
7	30 <b>UKUPNI RASHODI</b>	292.000,00
A	31 <b>UKUPNI TROŠKOVI (RAZRED 4 + 7)</b>	10.397.963,76
75100	32 <b>PRIHODI – VODNA USLUGA</b>	7.950.000,00
75100	33 <b>OSTALI POSŁOVNI PRIHODI</b>	450.000,00
751	34 <b>PRIH. -PRODAJA ROBA I USLUGA</b>	8.400.000,00
752	35 <b>OBRAČ.PRIH.PO NEOVJER.SIT.</b>	0,00
755	36 <b>OSTALI POSŁ.PRIH.-ULAG.-NEOPOR.</b>	0,00
757	37 <b>PRIHODI OD ZAKUPNINA</b>	7.200,00
75	38 <b>POSŁOVNI PRIHODI</b>	8.407.200,00
770	39 <b>PRIHODI OD FINANCIRANJA</b>	1.283.000,00
771	40 <b>PRIHODI OD KAMATA</b>	40.000,00



775	41	PRIHODI OD TEČAJNIH RAZLIKA	0,00
77	42	FINANCIJSKI PRIHODI	1.323.000,00
78	43	OSTALI I IZVANREDNI PRIHODI	668.000,00
	44	UKUPNI PRIHODI	10.398.200,00
		FINANCIJSKI REZULTAT	236,24

## 7. STANJE U DJELATNOSTI VODOOPSKRBE I ODVODNJE

Vodoopskrbni sustav DVORAC d.o.o. Valpovo razvijen je na području grada Valpova, općine Bizovac sa pripadajućim naseljima, općine Petrijevcima i naselja Satnice, te općine Koška s pripadajućim naseljima.

Voda za potrebe sustava dobavlja se u pravilu korištenjem iz dva dobavna sustava – nabavom pitke vode od isporučitelja HIDROBEL d.o.o. Belišće i iz vlastitog vodozahvata - proizvodnje sa vodocrpilišta Jarčevac. Ukoliko to objektivne okolnosti zahtijevaju voda se nabavlja i iz trećeg izvora, od NAŠIČKOG VODOVODA d.o.o. Našice.

Kvaliteta nabavljene i proizvedene vode kontrolira se provedbom analiza Zavoda za javno zdravstvo Osječko-baranjske županije, te svakodnevnim kontrolama u vlastitom laboratoriju na vodocrpilištu Jarčevac. Za sigurnu opskrbu svih korisnika vodoopskrbnog sustava DVORAC d.o.o. Valpovo koriste se i dva vodotornja – u Harkanovcima i Habjanovcima.

Odvodnja je osigurana za područje grada Valpova, a s koncem 2018. godine i za prigradsko naselje Šag, s tim da se otpadna voda distribuira na uređaj za pročišćavanje u Belišću, dok su sustavi koji će osigurati odvodnju otpadnih voda na području ostalih jedinica lokalne samouprave na uslužnom području DVORAC d.o.o. Valpovo u izgradnji. Na području općine Petrijevcima, Bizovac i grada Valpova izgrađeno je 35 crpnih stanica (9 u gradu Valpovu, 3 u naselju Šag – koje su u funkciji, te još 23 crpne stanice koje će biti u funkciji nakon završetka projekta FASEP).

Završetkom izgradnje pokrenutih sustava odvodnje zajedno sa uređajima za pročišćavanje otpadnih voda i preostalim crpnim stanicama riješiti će se odvodnja na dijelu područja općine Bizovac (naselja Bizovac i Samatovci), općine Petrijevcima, prigradskog naselja grada Valpova Ladimirevcima, te na dijelu područja općine Koška (naselja Koška i Niza), gdje je izgrađen novi uređaj za pročišćavanje otpadnih voda kapaciteta 2 600 ES. Za ostala prigradska naselja grada Valpova (Nard, Marjančaci, Ivanovci, Zelčin i Harkanovci) u tijeku je izrada projektne dokumentacije potrebne za izgradnju cjelokupnog sustava odvodnje aglomeracije Valpovo – Belišće.

Ostala značajnija oprema koja se koristi za održavanje sustava uključuje:

1. VW - Transporter OS-881IA
2. Peugeot Furgon – OS-955LH
3. Peugeot Partner – OS-559HZ
4. Peugeot Partner – OS-368-LI

5. Peugeot 208 – OS-566-LS
6. Alat za održavanje kućnih priključaka ( alat za izradu kućnih priključaka, motorne pumpe te ostali alat za održavanje vodovodne mreže)
7. Rovokopač-utovarivač

Peugeot vozila od rednog broja 2. do 4. nabavljena su 2016. godine putem financijskog leasinga sa otplatom na 60 mjeseci, a osobno vozilo pod rednim brojem 5. također putem financijskog leasinga 2017. godine. Ostala navedena oprema je amortizirana, ali se redovno servisira i koristi se za održavanje sustava. Ovom nabavom zamijenjena su stara vozila, što je značajno smanjilo troškove održavanja i omogućilo kvalitetnije održavanje sustava.

U vodovodu i odvodnji se obavljaju sljedeći poslovi:

- Crpljenje, transport i distribucija vode korisnicima
- Održavanje vodocrpilišta Jarčevac
- Održavanje vodotornjeva Harkanovci i Habjanovci
- Održavanje mreže cjevovoda, hidranata
- Održavanje sekundarnih kanalizacijskih mreža
- Održavanje crpnih stanica
- Održavanje priključnih vodova
- Zamjena vodomjera u zakonskom roku
- Izdavanje tehničko-tehnoloških uvjeta za priključenje na vodovodnu mrežu ili kanalizaciju
- Izrada novih priključaka
- Izdavanje posebnih uvjeta građenja
- Izdavanje potvrde na projektnu dokumentaciju
- Nadzor i upravljanje sustavom

Postojeće stanje na dan 30.11.2019. godine u vodoopskrbnoj djelatnosti prikazano je u sljedećoj tablici:

Ukupan broj vodomjera na vodovodnoj mreži	7.093
Godišnja prodaja i distribucija vode	653.954 m <sup>3</sup>
Kućanstva	541.620 m <sup>3</sup>
Privreda i ostali korisnici	112.334 m <sup>3</sup>
Dužina vodovodne mreže	298 km
Gubici u vodi	29.331 %
Prosječna potrošnja vode po stanovniku	106,33 l/dan
Prosječna potrošnja vode privreda i ostali	307,76 m <sup>3</sup> /dan

Vodovodna mreža izvedena je od PEHD-a, PVC-a, čelika i azbest-cementnih cijevi. Upravo su azbest-cementne cijevi podložne kvarovima pa u toku godine dolazi do puknuća na cjevovodima. Društvo je tako izloženo intervencijama na sanaciji mreže i smanjenju gubitaka. Parametri gubitka prikazani su u sljedećoj tablici. Rekonstrukcijom vodoopskrbne mreže projektom FASEP očekuje se smanjivanje gubitaka.

Ukupna duljina cjevovoda (km)	298,00
Ukupni broj priključaka (kom)	6.709
Duljina priključka do vodomjera (km)	57,02
Prosječan tlak u sustavu (bar)	3,2
Broj priključaka po kilometru cjevovoda (kom)	22,51
Ukupni dnevni gubitak (m <sup>3</sup> )	538
Po priključku (m <sup>3</sup> )	0,08
Po kilometru mreže (m <sup>3</sup> )	0,04
Ispiranje (m <sup>3</sup> )	25 m <sup>3</sup> /dan

U nastavku dajemo podatke o pokrivenosti uslugama i priključenosti stanovništva na dan 30.11.2019. godine.

Pokrivenost uslugama na dan 30.11.2018.	Pokrivenost uslugama %	Priključenost stanovništva %
Vodoopskrbni sustav DVORAC d.o.o. Valpovo	98%	76%
Grad Valpovo	98%	91%
Općina Bizovac	97%	79%
Općina Petrijevci	98%	72%
Općina Koška	98%	28%

## 8. PLAN INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI

DVORAC d.o.o. Valpovo je zbog svoje djelatnosti obvezan kontinuirano ulagati u održavanje postojećih vodnih objekata kao i u izgradnju novih. Obzirom da se radi o građevinama od velikog značaja za stanovništvo na našem području, ali istovremeno o građevinama za čiju su izgradnju potrebna značajna financijska sredstva, DVORAC d.o.o. Valpovo nominira investicije za sufinanciranje iz programa Hrvatskih voda, EU, nadležnih ministarstava, županije, ali i iz proračuna jedinica lokalne uprave i samouprave. Tako se i u 2020. godini planira nastavak radova na započetim, ali i na novim investicijama na održavanju i izgradnji vodnih građevina.

Tijekom 2019. godine nastavljeni su radovi na izgradnji vodnih objekata vodoopskrbe i odvodnje započetih u prethodnom razdoblju i započeti novi:

Opis investicije	Ugovoreni iznos (kn – bez PDV-a)	Izvoditelji	Napomena - opis
Izrada dokumentacije o nabavi za provedbu EU sufinanciranog projekta „Istočna Slavonija – projekt vodoopskrbe i odvodnje Valpovo i Belišće“ Io 171/2017 – nastavljeno u 2018. godini	683.000,00 kn	INVESTINŽENJERING d.o.o. Zagreb	Nastavljeno 2019. godine
Projekt prikupljanja, odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda aglomeracije Koška – Izgradnja postrojenja za pročišćavanje otpadnih voda aglomeracije Koška – nastavljeno u 2019. godini	8.126.071,30 kn radovi i 190.000,00 kn nadzor	IZGRADNJA-VVK d.o.o. Vinkovci i LOVECO d.o.o. Rijeka – radovi; INFRATERRA d.o.o. Zagreb - nadzor	Nastavljeno 2019. godine

EU projekt – Izgradnja uređaja za pročišćavanje otpadnih voda Valpovo i Belišće			Dio EU projekta „Istočna Slavonija – projekt vodoopskrbe i odvodnje Valpovo i Belišće“ – postupak javne nabave u tijeku
EU projekt – Izgradnja i rekonstrukcija sustava vodoopskrbe i odvodnje aglomeracije Belišće, Petrijevci, Koška i Gat: - Grupa 1 - Grupa 2 - Grupa 3 - Grupa 4 - Grupa 5	Grupa 1: 42.997.040,93 kn  Grupa 2: 21.799.232,84 kn  Grupa 3: 50.200.538,16 kn  Grupa 4: 6.576.967,84 kn	OSIJEK-KOTEKS d.d., VODOVOD- MONTAŽA d.d. i AQUATERM d.o.o.  OSIJEK-KOTEKS d.d. i VODOVOD- MONTAŽA d.o.o.  OSIJEK-KOTEKS d.d. i VODOVOD- MONTAŽA d.o.o.  ODVODNJA d.d., OSIJEK-KOTEKS d.d. i VODOVOD- MONTAŽA	Dio EU projekta „Istočna Slavonija – projekt vodoopskrbe i odvodnje Valpovo i Belišće“ – postupak javne nabave u tijeku    Grupa 5 – nije ugovoreno – ponovljeni postupak nabave
Izgradnja sustava odvodnje naselja Nard	198.000,00 kn	HIDROING d.o.o.	Projektna dokumentacija
Rekonstrukcija – Jarčevac (zdenci)	193.410,20 kn	KHR d.o.o.	Izmjena crpki i cjevovoda
Kompresorske stanice vodocplilište	313.697,00 kn	PNEU-REMIX d.o.o.	Izmjena kompresorskih stanica
EU projekt – Izgradnja postrojenja za pripremu pitke vode u Belišću			Dio EU projekta „Istočna Slavonija – projekt vodoopskrbe i odvodnje Valpovo i Belišće“ – postupak javne nabave u tijeku
EU projekt – Nabava opreme za projekt vodoopskrbe i odvodnje Valpovo - Belišće			Dio EU projekta „Istočna Slavonija – projekt vodoopskrbe i odvodnje Valpovo i Belišće“ – postupak javne nabave u tijeku
EU projekt – Nadzor radova za projekt vodoopskrbe i odvodnje Valpovo - Belišće	6.620.400,00 kn	HIDROING d.o.o. Osijek EXTRUCTA d.o.o. Zagreb SAFAGE d.o.o. Zagreb	Dio EU projekta „Istočna Slavonija – projekt vodoopskrbe i odvodnje Valpovo i Belišće“
EU projekt – Upravljanje projektom nad provedbom ugovora o radovima, nadzoru, nabavi opreme za Projekt vodoopskrbe i odvodnje Valpovo - Belišće	1.273.000,00 kn	IZVOR-ING d.o.o. Valpovo FUNDUS PROJEKT d.o.o. Zagreb	Dio EU projekta „Istočna Slavonija – projekt vodoopskrbe i odvodnje Valpovo i Belišće“
EU projekt – Promidžba i vidljivost	199.100,00 kn	MEDIAHINT d.o.o. Zagreb	Dio EU projekta „Istočna Slavonija – projekt vodoopskrbe i odvodnje Valpovo i Belišće“

Planom nabave za 2020. godinu planiraju se sljedeće veće investicije kao nastavak investicijskog ciklusa iz 2019. godine i novih investicija za 2020.godinu:

Opis predmeta nabave	Planirana (procijenjena) vrijednost (kn – bez PDV-a)	Izvor financiranja
EU projekt – Izgradnja uređaja za pročišćavanje otpadnih voda Valpovo i Belišće	75.465.600,00	EU, Hrvatske vode, JLS
EU projekt – Izgradnja i rekonstrukcija sustava vodoopskrbe i odvodnje aglomeracije Belišće, Petrijevci, Koška i Gat	136.030.759,00	EU, Hrvatske vode, JLS
Izgradnja sustava odvodnje naselja Nard	13.291.000,00	Hrvatske vode, JLS
Uređaj za pročišćavanje Koška – probni rad	219.000,00	Hrvatske vode, JLS
EU projekt – Izgradnja postrojenja za pripremu pitke vode u Belišću	14.151.092,00	EU, Hrvatske vode, JLS
EU projekt – Nabava opreme za projekt vodoopskrbe i odvodnje Valpovo - Belišće	6.114.420,00	EU, Hrvatske vode , JLS

## ZAKLJUČAK

Temeljni zadatak svakog društva isporučitelja vodnih usluga pa tako i društva DVORAC d.o.o. Valpovo jest sigurna opskrba stanovništva pitkom vodom, te sigurno otklanjanje otpadnih voda kako bi ono svojom kvalitetom života bilo na razini civiliziranog društva u cjelini. Svoje poslovanje DVORAC d.o.o. Valpovo temelji na pozitivnim zakonskim propisima, poštujući svoje obveze prema radnicima, financijskim institucijama, te korisnicima vodnih usluga.

Sukladno obvezama koje proizlaze donošenjem novih zakonskih propisa vezano uz okrupnjavanje društava isporučitelja vodnih usluga DVORAC d.o.o. Valpovo u 2020. godini ima obvezu završiti svu pripremnu dokumentaciju za sam proces okrupnjavanja koje uključuje sudjelovanje stručnih službi iz financijskog i pravnog područja uz angažiranje revizorske kuće, te drugih institucija.

Najznačajniji projekt koji je napokon u 2019. godini započeo je s realizacijom jest projekt „Istočna Slavonija – projekt vodoopskrbe i odvodnje Valpovo i Belišće“, ukupne vrijednosti 280.000.000,00 kn, u kojemu su predviđeni izvori financiranja sljedeći:

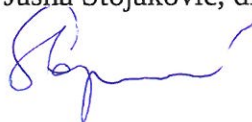
Predviđeni izvori financiranja ovog projekta su:

- bespovratna sredstva sufinanciranja Kohezijskog fonda 2014-2020;
- bespovratna sredstva sufinanciranja ministarstva nadležnog za vodno gospodarstvo;
- bespovratna sredstva sufinanciranja Hrvatskih voda;
- sredstva vlastitog sudjelovanja potpisnika Sporazuma odnosno jedinica lokalne samouprave.

Nakon promjena u upravljačkoj strukturi, zatim provedbom obveza sukladno novom Zakonu o vodama, te Uredbama koje još nisu donesene vezano za konačnu provedbu okrupnjavanja društava isporučitelja vodnih usluga, kao i kroz realizaciju svih investicijskih projekata, u 2020. godini upravi društva, poslovodstvu, ali i svim radnicima predstoje značajni

izazovi, a to su: održivo poslovanje društva, ispunjavanje svih obveza prema radnicima, uredna otplata kreditnih i drugih obveza prema institucijama, te održavanje potrebne likvidnosti. Nastavlja se pojačana aktivnost na naplati potraživanja od dužnika, smanjenje svih rashoda koja neće utjecati na poslovanje društva. Iako nepopularna mjera, bilo neophodno donijeti odluku o povećanju cijena vodnih usluga jer društvo nema mogućnosti ostvarenja prihoda iz drugih djelatnosti osim registrirane, a to je isporuka vodnih usluga. Isto tako, dodatnim ulaganjem u vodocrpilište Jarčevac tijekom 2019. godine, ali u 2020. godini nastojati će se osigurati neovisnost i samodostatnost o opskrbi pitkom vodom, što će u konačnici osigurati i veće prihode društva.

Rukovoditeljica Sektora RiFP  
Jasna Stojaković, dipl.oec.



**DVORAC** d.o.o. UPRAVA-DIREKTOR  
ZA KOMUNALNE DJELATNOSTI DVORAC d.o.o. Valpovo  
VALPOVO, M. A. Reljkovića 16 (1) Prokuristica:

Vesna Vujaklija, dipl.iur.  
